

ORIGINALE



COPIA

COMUNE DI BOVALINO

89034 PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA
 Piazza Camillo Costanzo – TEL 0964 / 672326 – FAX 0964 / 672300
 C.F. 81000710806 - P.I. 00928660802

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA

Assunta con i poteri del Consiglio Comunale

N°8	DATA 28/10/2014	PROT. N.
Oggetto	PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA (PCS) --- Legge Regionale n.17/2005 - ADOZIONE	

L'anno Duemilaquattordici, addì ventotto del mese di Ottobre, (28.10.2014), alle ore 10.00 il Commissario ad Acta del Comune di Bovalino (RC), per gli adempimenti di cui all'art. 13 c. 3 della L.R. 17/05 e ss.mm.ii. Dott. Arch. Angelo M. Nostro, giusto Decreto del Dirigente di Settore - Regione Calabria - Dipartimento N. 8 - "Urbanistica e Governo del Territorio", assunto in data 15.04.2009 Prot.n.170, riportato nel Registro dei Decreti dei Dirigenti della Regione Calabria al n. 6448 del 23.04.2009, (a cui ha fatto seguito regolare insediamento, avvenuto in data 02.07.2009), con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Maria Rosa Diana, ha adottato la deliberazione indicata in oggetto:

Il Commissario ad Acta

CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE su proposta del Responsabile dell'Unità Operativa Tecnica e Tecnico-Manutentiva, Dott. Arch. Giuseppa Varbaro nella sua qualità di Responsabile del Procedimento;

PREMESSO CHE

- il Comune di Bovalino non è dotato di Piano Spiaggia Comunale, come accertato e descritto nella Delibera Comm. ad Acta n°1 del 20.10.2009 prot. 10337;
- la Regione Calabria, con Legge n.17/2005, integrava la disciplina normativa vigente in materia di Demanio marittimo;

- con deliberazione n.147 del 12/06/2007 il Consiglio Regionale approvava il “PIR - Piano di Indirizzo Regionale” (*pubblicato nel BURC, supplemento straordinario n.3 del 14 luglio 2007*), in riferimento all'attuazione della predetta Legge Regionale n.17/2005, concernente gli indirizzi per l'esecuzione della delega ai Comuni delle funzioni amministrative sulle aree del Demanio marittimo, nonché le linee guida di utilizzazione delle stesse aree per finalità Turistico-ricreative ed i riferimenti tecnici obbligatori per la redazione dei Piani di Spiaggia (P.C.S.);
- con Delibera Comm. ad Acta n°1 del 20.10.2009 prot. 10337, veniva dato mandato al Responsabile dell'Unità Operativa Tecnica e Tecnico-Manutentiva Arch. Dott.ssa Giuseppa Varbaro nella sua qualità di RUP di espletare tutte le procedure necessarie per la formazione e redazione del PCS secondo le nuove disposizioni legislative mediante formale incarico a tecnici esterni e previa sottoscrizione di appositi disciplinari, in quanto all'interno dell'organico del Comune di Bovalino, pur essendo disponibili risorse umane con le competenze professionali necessarie, le stesse non avrebbero potuto assicurare la regolare attuazione dell'incarico;
- con Delibera Comm. ad Acta n°2 del 23.11.2009 prot. 11459, avendo accertato che negli atti d'Ufficio non esisteva una base cartografica conoscitiva aggiornata nei termini e con i contenuti descritti al capo IV del comma 2 dell'art.12 della L.R. n.17 del 21.12.2005 venne affidato incarico tecnico per le indagini catastali e rilievi topografici dello stato di fatto delle aree strettamente demaniali marittime a tecnico esterno dotato di strumentazione adeguata;
- con Delibere Comm.li ad Acta (n°3- del 23.11.2009 prot. 11461)-(n°4 del 23.11.2009- n°11464) e (n°5 del 05.03.2010 pro.2554), vennero formalizzati gli incarichi tecnici professionali per la redazione del PCS a progettisti esterni, affiancati da giovane laureato e da Geologo per la redazione dello Studio geomorfologico e geotecnico delle aree demaniali;
- a seguito dell'espletamento dell'incarico tecnico progettuale, conseguente alle indagini conoscitive topografiche e geomorfologiche, il sottoscritto con propria lettera prot.n°7675 del 04.08.2010, per il tramite del Rup Arch. G.Varbaro, convocava in data 10.08.2010 la prevista “Consultazione Associazioni e Comitanti”, presso la sede del comune di Bovalino, al fine di esporre il PCS agli operatori economici interessati e acquisire il parere non vincolante, delle stesse organizzazioni sindacali di categoria più rappresentative a livello regionale, previsto dall'art.13 comma 1 della Legge Regionale n.17/2005, dal che fu redatto Verbale n.1 in pari data, sottoscritto dagli intervenuti;
- con Delibera Comm. ad Acta n°6 del 24.02.2011 prot. 1772, si prese atto del parere prot. n.1057 del 07 febbraio 2011, espresso dalla Regione Calabria – Servizio Vigilanza e Controllo OO.PP. - Sismico - Supporto Tecnico Protezione Civile di Reggio Calabria, (già Ufficio del Genio Civile), ai sensi dell'art.13 della legge 02/02/74 n.64 e D.P.R. 06/06/2001 n.380 art 89, demandando al Rup di integrare con propria determina Dirigenziale le NTA allegate al redigendo PCS, mediante specifico articolato di richiamo degli obblighi nascenti da detto parere;
- Con Raccomandata AR- Prot. N° 4839 del 26/05/2011, per il tramite del RUP, fu convocata per giorno 16.06.2011 (*trasmettendo gli atti progettuali in forma digitale e cartacea*), presso la sede Municipale, la “Conferenza dei Servizi”, per assumere i pareri obbligatori degli Organi territorialmente competenti, necessari all'approvazione degli atti progettuali del PCS, dal che in pari data fu redatto apposito Verbale cs n°1 sottoscritto dagli intervenuti;
- a seguito della Conferenza dei Servizi con la scorta degli elaborati progettuali redatti dai tecnici incaricati, il Piano comunale Spiaggia ha acquisito i pareri obbligatori degli Organi territorialmente competenti, di seguito riportati:

- 1- Parere favorevole prot. n.1057 del 07 febbraio 2011, ai sensi **dell'art.13 della legge 02/02/74 n.64 e D.P.R. 06/06/2001 n.380 art 89** emesso dalla Regione Calabria – **Servizio Vigilanza e Controllo OO.PP. - Sismico - Supporto Tecnico Protezione Civile di Reggio Calabria**, (già Ufficio del Genio Civile);
- 2- Parere **Paesaggistico** favorevole Prot. n.216282 del 07/06/2011 della **Provincia di Reggio Calabria Settore 14 – Servizio 8 – Urbanistica e Beni paesaggistici-ambientali**;
- 3- **Nulla Osta** n.8431 del 14/06/2011 della **Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria - RC**;
- 4- Parere **Sanitario** favorevole acquisito con apposito verbale nella seduta della Conferenza dei Servizi in data 16.06.2011;
- 5- Parere favorevole Prot. n.11648 del 16/06/2011 –**Agenzia delle Dogane – Reggio Calabria**;
- 6- Parere favorevole Prot. n.55361 del 17.11.2011 del **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti –Capitaneria di Porto – Guardia Costiera –Reggio Calabria – Sezione Demanio**;
- 7- Parere favorevole Prot. n.2012/1406 del 30/01/2012 –**Agenzia del Demanio – Filiale Calabria–Reggio Calabria**;
- 8- Parere favorevole Prot. n.6668 del 15/07/2011 **dell'Autorità di Bacino Regionale della Regione Calabria**;
- 9- Parere favorevole Prot. n.270758 del 22/07/2011 della **Provincia di Reggio Calabria Settore 13 – Difesa del suolo e salvaguardia delle coste**;
- 10- Parere favorevole con prescrizioni Prot. MBAC-SBAP-RC-UP-0003744 1870672013 - CL34.19.04712 della **Soprintendenza per i Beni Architettonici e paesaggistici delle Provincie di Reggio Calabria e Vibo Valentia**;

- il PIR al Capo 1- Art. 2, **parifica** il (PCS) – Piani Comunali di Spiaggia, come equivalenti ai Piani Particolareggiati, nel rispetto della vigente Normativa Urbanistica, edilizia, paesaggistica ed ambientale; dal che con Delibera Comm. ad Acta n°7 del 30.04.2013 prot. 5341, avendo preso atto delle disposizioni riportate nel *“Disciplinare Operativo”* inerente la procedura di valutazione Ambientale strategica applicata agli strumenti di Pianificazione urbanistica e territoriale, *(allegata alla Deliberazione G.R.n.624 del 23.12.2011)*, fu dato incarico tecnico professionale esterno per redigere il documento necessario a richiedere l'eventuale assoggettabilità *“VAS”* secondo quanto previsto dalla normativa Regionale vigente;

- In data 21.10.2014 Prot. n° 11479, ad espletamento dell'incarico Vas, il professionista incaricato ha consegnato il previsto Rapporto Preliminare di verifica assoggettabilità a valutazione ambientale strategica del PCS di Bovalino *ai sensi del D. Lgs 3.04. Reg. Reg. n. 3/2008 e ss. mm.* Nelle conclusioni di tale rapporto è proposta, in ragione delle analisi ambientali e per elementi di criticità riscontrati, l'esclusione del PCS di Bovalino dalla procedura di valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui agli art.13-18 del D.Lgs. 152/06 ed art. 22 del R.R. 3/2008, fatto salvo il definitivo provvedimento di verifica che dovrà essere reso comunque dall'Autorità regionale competente.

Per quanto sopra premesso,

-VISTO il compendio delle indagini catastali e dei rilievi topografici dello stato di fatto, preliminari al PCS redatti dal Geom. Gareffa Carmelo, condotto in conformità del disciplinare sottoscritto;

-VISTO il Piano Comunale di Spiaggia (PCS), incluse NTA e relazioni specifiche, elaborato in conformità del disciplinare sottoscritto dai tecnici redattori: Arch. Dott. Rocco Di Gori, Arch. Dott. Giuseppe Giovanni Galletta e dall'Arch. Dott.ssa Emanuela Zappia;

-VISTO lo studio Geomorfologico – Geosismico e Geotecnico, di dettaglio delle Aree Demaniali, redatto da Geologo, Dott. Pasquale Iacopino quale verifica di compatibilità delle previsioni urbanistiche del PCS che ha determinato l'acquisizione del parere Geomorfologico nei termini di legge in conformità del disciplinare sottoscritto;

-CONSIDERATO che il PCS, per come elaborato e redatto sotto il profilo normativo, trova i propri riferimenti nel PIR - Piano di Indirizzo Regionale di cui alla deliberazione n.147 del Consiglio Regionale della Calabria del 12/06/2007 e nella Legge Regionale 21/12/2005 n.17 "*Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo*";

-RICHIAMATO l'art.13 della Legge Regionale 21/12/2005, n.17, che al comma 1 prevede l'adozione da parte del Consiglio Comunale, del PCS, previo parere non vincolante delle organizzazioni sindacali di categoria più rappresentative a livello regionale;

-VISTE e considerate le osservazioni e proposte riportate nel verbale n.1 del 10.08.2010, relativo alla "*Consultazione Associazioni e Comitati*" nella quale furono invitati gli operatori economici interessati quali organizzazioni sindacali di categoria più rappresentative a livello regionale;

-VISTA la Legge Regionale 21/12/2005, n.17 "*Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo*";

-VISTO il Piano di Indirizzo Regionale (PIR) approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n.147 del 12/06/2007;

-VISTA la Legge Regionale 16/04/2002, n.19 "*Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica della Calabria*" e ss. mm.;

-VISTI i pareri favorevoli e le relative considerazioni e prescrizioni vincolanti rilasciati dagli Organi territorialmente competenti, come sopra citati ;

- VISTA la determina dirigenziale del Rup n. 46 del 24.02.2011, quale articolato integrativo delle NTA del PCS e richiamo degli obblighi nascenti per le prescrizioni riportate nel Parere favorevole prot. n.1057 del 07 febbraio 2011, ai sensi dell'art.13 della legge 02/02/74 n.64 e D.P.R. 06/06/2001 n.380 art 89 emesso dalla Regione Calabria – Servizio Vigilanza e Controllo OO.PP. - Sismico - Supporto Tecnico Protezione Civile di Reggio Calabria, (già Ufficio del Genio Civile);

-DATO ATTO che ai sensi dell'art.24 della legge regionale sopra citata, il Piano Comunale di Spiaggia è considerato Piano Attuativo Unitario (P.A.U.) e che pertanto, il procedimento di approvazione dello stesso è disciplinato anche dall'art.30 della predetta legge regionale;

-RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.42, comma 2 lettera b, del D.Lgs 18/08/2000 n.267, esercitando lo scrivente Commissario le funzioni del Consiglio Comunale;

-DATO ATTO che sul presente atto è stato espresso, per la regolarità tecnica, il parere favorevole ai sensi dell'art.49 del T.U. n.267/2000, dall'Arch. Dott.ssa Giuseppa Varbaro Responsabile dell'Unità Operativa Tecnica e Tecnico-Manutentiva del comune di Bovalino, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento;

-DATO ATTO, altresì, che l'adozione del piano in questione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrate, oltre quanto già determinato e stabilito con le precedenti Delibere commissariali sopracitate, per cui non è necessario il parere per la regolarità contabile da parte del responsabile del servizio di ragioneria;

DELIBERA

1. DI ADOTTARE, ai sensi dell'art.13 della L.R. 21/12/2005, n.17, il Piano Comunale di Spiaggia (PCS) di nuova formazione, aderente alla disciplina di cui alla predetta L.R. n.17/2005 ed al PIR - Piano di Indirizzo Regionale di cui alla deliberazione n.147 del Consiglio Regionale della Calabria del 12/06/2007, redatto dai tecnici : Arch. Dott. Rocco Di Gori, Arch. Dott. Giuseppe Giovanni Galletta e dall'Arch. Dott.ssa Emanuela Zappia, composto dai seguenti elaborati:

A- Indagine conoscitiva e di rilievo dello stato di fatto (esperita dal Geom. C. GAREFFA):

- 1- Quadro d'unione dei fogli catastali;
- 2- Fogli catastali riportanti le aree demaniali marittime – Foglio n° 10;
- 3- Fogli catastali riportanti le aree demaniali marittime – Foglio n° 15;
- 4- Fogli catastali riportanti le aree demaniali marittime – Foglio n° 16;
- 5- Fogli catastali riportanti le aree demaniali marittime – Foglio n° 17;
- 6- Fogli catastali riportanti le aree demaniali marittime – Foglio n° 18;
- 7- Fogli catastali riportanti le aree demaniali marittime – Foglio n° 23;
- 8- Planimetrie catastali con aree demaniali unificate;
- 9- Cartografia catastale del demanio marittimo elaborata dal S.I.D. – Foglio n° 10;
- 10- Cartografia catastale del demanio marittimo elaborata dal S.I.D. – Foglio n° 15;
- 11- Cartografia catastale del demanio marittimo elaborata dal S.I.D. – Foglio n° 16;
- 12- Cartografia catastale del demanio marittimo elaborata dal S.I.D. – Foglio n° 17;
- 13- Cartografia catastale del demanio marittimo elaborata dal S.I.D. – Foglio n° 18;
- 14- Cartografia catastale del demanio marittimo elaborata dal S.I.D. – Foglio n° 23;
- 15- Planimetria stato sovrapposto tra catastale e stralcio aerofotogrammetrico – Foglio n° 10;
- 16- Planimetria stato sovrapposto tra catastale e stralcio aerofotogrammetrico – Foglio n° 15;
- 17- Planimetria stato sovrapposto tra catastale e stralcio aerofotogrammetrico – Foglio n° 16;
- 18- Planimetria stato sovrapposto tra catastale e stralcio aerofotogrammetrico – Foglio n° 17;
- 19- Planimetria stato sovrapposto tra catastale e stralcio aerofotogrammetrico – Foglio n° 18;
- 20- Planimetria stato sovrapposto tra catastale e stralcio aerofotogrammetrico – Foglio n° 23;
- 21- Relazione Tecnica;
- 22- Rilievo topografico della linea di battigia attuale;
- 23- Libretto delle misure in coordinate GAUSS – BOAGA;
- 24- Copia domande e concessioni demaniali, contenziosi e visure catastali.

B- Indagine geomorfologia, geotecnica e sismica (esperita dal Geol. P. IACOPINO):

- 1- G.0 Relazione Geologica
- 2- G.1 Corografia
- 3- G.01 Relazione sintetica a commento elaborato grafico G.01

- 4- G.01 Carta indicativa di contrasto alla Pesca a strascico
- 5- G.02 Carta geologica ex Casmez
- 6- G.3 Carta PAI Erosione costiera
- 7- G.3.a Carta PAI Rischio idraulico
- 8- G.3.b Carta di raffronto tra vincolo PAI e vincolo di progetto area fociva Bonamico
- 9- G.3.c Reticolo idrografico
- 10- G.3.d Carta Sismostratigrafica
- 11- G.4 Carta confronto linea di riva (DIACRONICA), VINCOLI PAI AREE FOCIVE, VINCOLO ARCHEOLOGICO E TRACCE SEZ. E RILIEVO TOPOGRAFICO
- 12- G.5 Carta delle Pendenze
- 13- G.6 Carta Geomorfologica
- 14- G.7 Carta affioramenti geolitologici
- 15- G.8 Carta della stabilità
- 16- G.9 Carta rilievi topobatimetrici
- 17- G.10 Sezioni stratigrafiche
- 18- G.11 Carta di raffronto tra azzonamento e carta della stabilità

C- Elaborati progettuali (redatti dagli Architetti R. DI GORI, G. GALLETTA, E. ZAPPIA):

- 1- 1.RC – Relazione Generale;
- 2- 2.RP – Relazione Paesaggistica;
- 3- 3.NTA – Norme tecniche di attuazione e regolamento;
- 4- 4.RF.1 – Rilievo fotografico comparto 1 rapp. 1:5000;
- 5- 5.RF.2 – Rilievo fotografico comparto 2 rapp. 1:5000;
- 6- 6.RF.3 – Rilievo fotografico comparto 3 rapp. 1:5000;
- 7- 7.RF.4 – Rilievo fotografico comparto 4 rapp. 1:5000;
- 8- 8.SU – Stralcio PRG rapp. 1:5000;
- 9- 9.CV.1 – Carta dei vincoli e delle linee di riva su aerofotogrammetria rapp. 1:2000;
- 10- 10.CV.2 – Carta dei vincoli e delle linee di riva su catastale rapp. 1:2000;
- 11- 11.AC – Ambiti e comparti rapp. 1:5000;
- 12- 12.ZG.1 – Zonizzazione su aerofotogrammetria rapp. 1:2000;
- 13- 13.ZG.2 – Zonizzazione su catastale rapp. 1:2000;
- 14- 14.RT.1 – Reti tecnologiche su aerofotogrammetria rapp. 1:2000;
- 15- 15.RT.2 – Reti tecnologiche su catastale rapp. 1:2000;
- 16- 16.ZA.1 – Zonizzazione su aerofotogrammetria comparto 1 rapp. 1:1000;
- 17- 17.ZA.2 – Zonizzazione su aerofotogrammetria comparto 2 rapp. 1:1000;
- 18- 18.ZA.3 – Zonizzazione su aerofotogrammetria comparto 3 rapp. 1:1000;
- 19- 19.ZA.4 – Zonizzazione su aerofotogrammetria comparto 4 rapp. 1:1000;
- 20- 20.ST – Schemi tipologici rapp. 1:200;
- 21- 21.ZA.1 – Zonizzazione su aerofotogrammetria comparto 1 rapp. 1:1000;
- 22- 22.ZA.2 – Zonizzazione su aerofotogrammetria comparto 2 rapp. 1:1000;
- 23- 23.ZA.3 – Zonizzazione su aerofotogrammetria comparto 3 rapp. 1:1000;
- 24- 24.ZA.4 – Zonizzazione su aerofotogrammetria comparto 4 rapp. 1:1000;

D- Elaborato di analisi e verifiche ambientali (redatto dal DOTT. ARCH. PASQUALE GIURLEO OPPEDISANO):

- 1-Rapporto Preliminare di verifica assoggettabilità a valutazione ambientale strategica del PCS di Bovalino *ai sensi del D. Lgs 3.04. Reg. Reg. n. 3/2008 e ss. Mm* ;

2. DI DARE ATTO CHE:

- il piano in questione, corredato dei relativi elaborati, sarà depositato presso la sede comunale - Ufficio Tecnico, per trenta giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione all'Albo Pretorio della delibera di adozione;
- il predetto deposito sarà reso noto al pubblico anche mediante avviso sul sito internet istituzionale del Comune di Bovalino ed a mezzo di manifesti murali affissi sull'intero territorio comunale;
- i soggetti interessati ai quali le prescrizioni del Piano Comunale di Spiaggia in questione producono effetti possono formulare, entro trenta giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione, osservazioni al PCS adottato.

3. DI DEMANDARE AL RUP di procedere, dopo l'avvenuta adozione del PCS e a seguito del termine di pubblicazione del presente Atto, al pagamento di saldo delle competenze Tecniche e del rimborso spese per come quantificato nelle Deliberazioni degli incarichi professionali sopra citate e nel rispetto dei disciplinari sottoscritti;

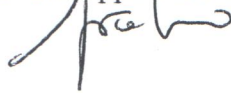
4. DI DICHIARARE l'immediata esecuzione del presente atto, ai sensi dell'art.134 comma 4 dell'art. 134, comma 4, del T.U. 267/2000

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, Decr. Leg.vo n.267/2000

-Per la regolarità tecnica: si esprime parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Giuseppa Varbaro



Si attesta che, ai sensi dell'art.153, comma 5°, del D. Lgs 18.08.2000, n.267, esiste la copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Bruno Chirchiglia

-Per la regolarità contabile: si esprime parere FAVOREVOLE

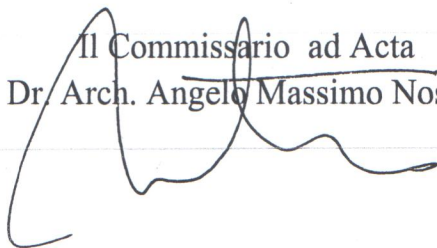
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Bruno Chirchiglia



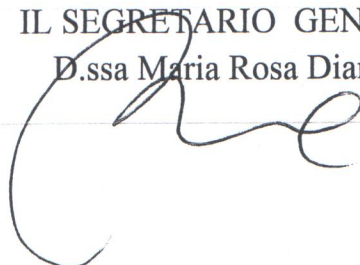
Approvato e sottoscritto

Il Commissario ad Acta
Dr. Arch. Angelo Massimo Nostro



IL SEGRETARIO GENERALE

D.ssa Maria Rosa Diana

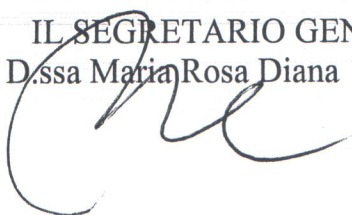


Il sottoscritto Segretario Com.le, visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione, a norma del D. Lgvo n.267/2000, art.124 viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni dal 06 NOV. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Maria Rosa Diana



Per Copia Conforme al suo Originale
06 NOV. 2014
Il Segretario Generale

